

# Errichtung Pflegeheim in Bielefeld



# Ansicht der gegenüberliegenden Straßenseite



# Blickaussicht in Richtung Senner Straße



# Parkansichten



# Parkansichten



# Vogelperspektiven



# Vogelperspektiven

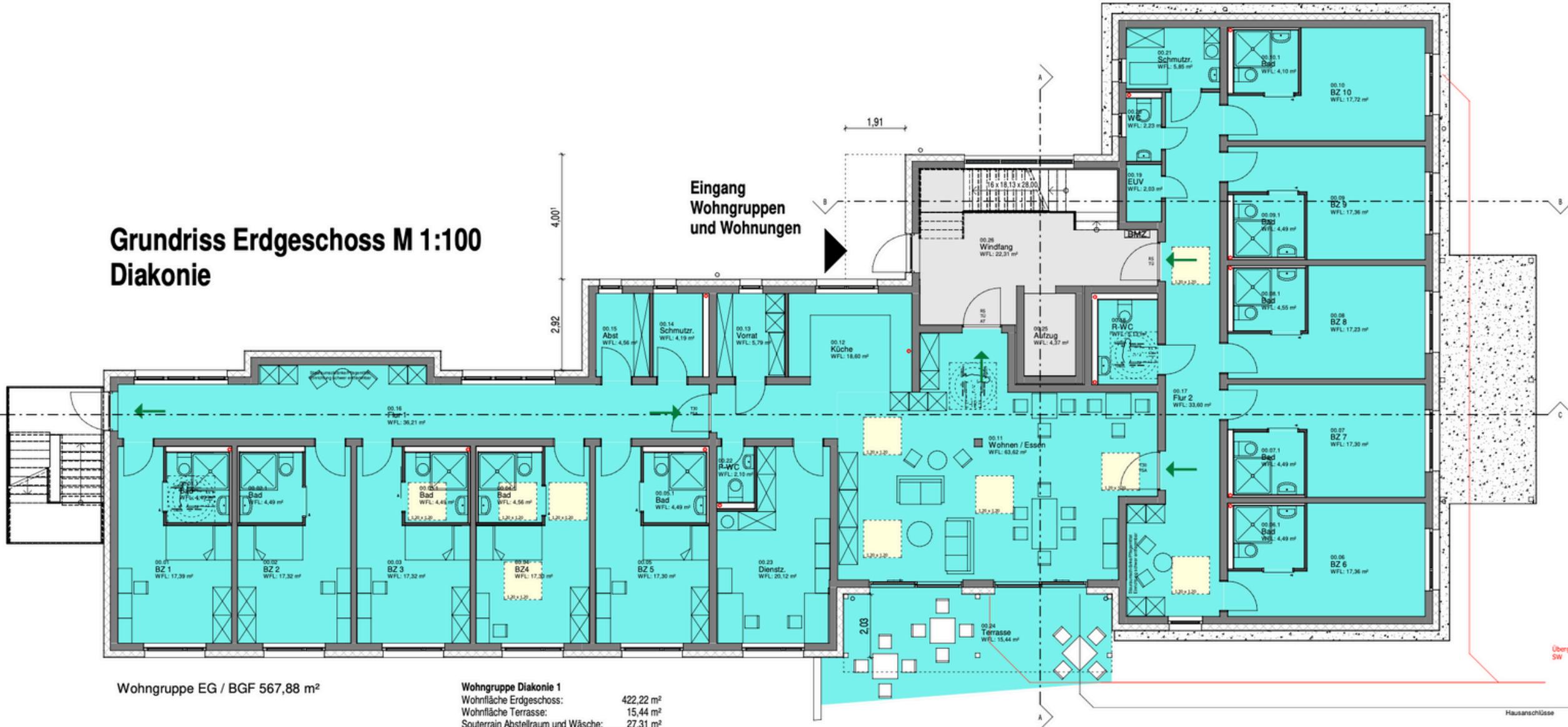


# Lageplan



# Grundriss Erdgeschoss, Diakonie

## Grundriss Erdgeschoss M 1:100 Diakonie

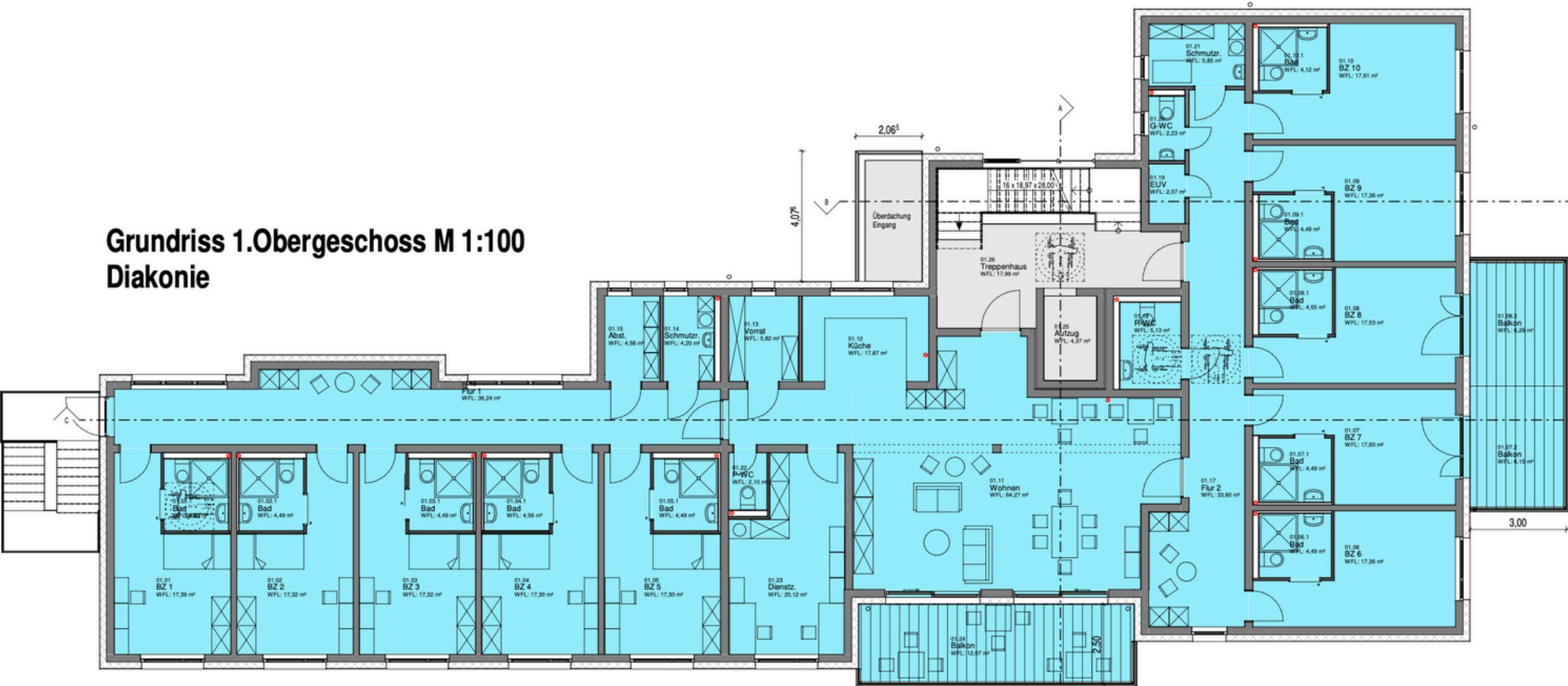


Wohngruppe EG / BGF 567,88 m²

Wohngruppe Diakonie 1  
 Wohnfläche Erdgeschoss: 422,22 m²  
 Wohnfläche Terrasse: 15,44 m²  
 Souterrain Abstellraum und Wäsche: 27,31 m²  
 Vermietbare Fläche: 464,97 m²

# Grundriss I. Obergeschoss, Diakonie

**Grundriss 1.Obergeschoss M 1:100**  
**Diakonie**

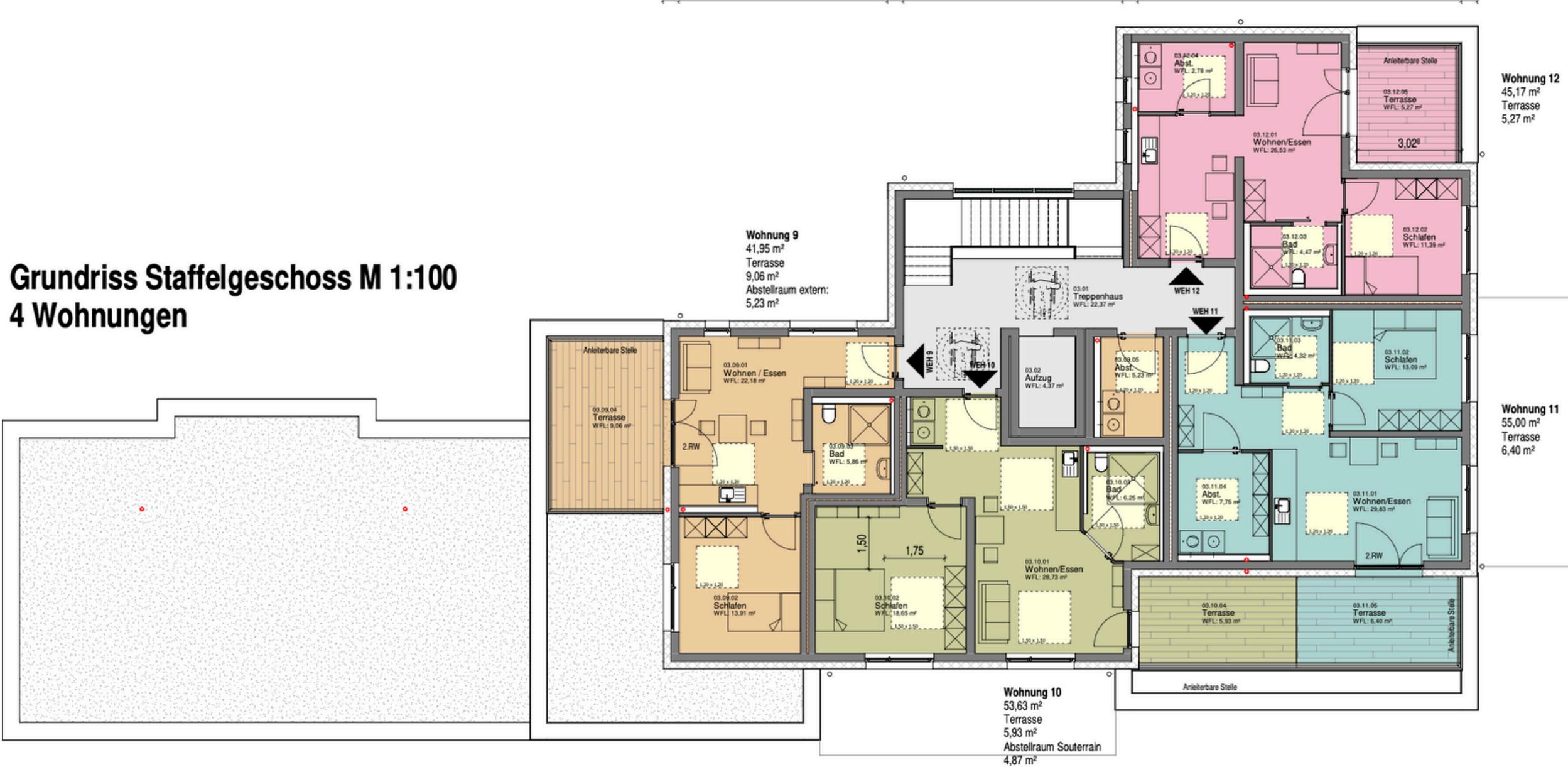


Wohngruppe 1.OG / BGF 567,88 m<sup>2</sup>

Wohngruppe Diakonie 2	
Wohnfläche 1.Obergeschoss:	422,80 m <sup>2</sup>
Wohnfläche Balkone:	24,51 m <sup>2</sup>
Souterrain Abstellraum und Wäsche:	27,31 m <sup>2</sup>
Vermietbare Fläche:	474,62 m <sup>2</sup>

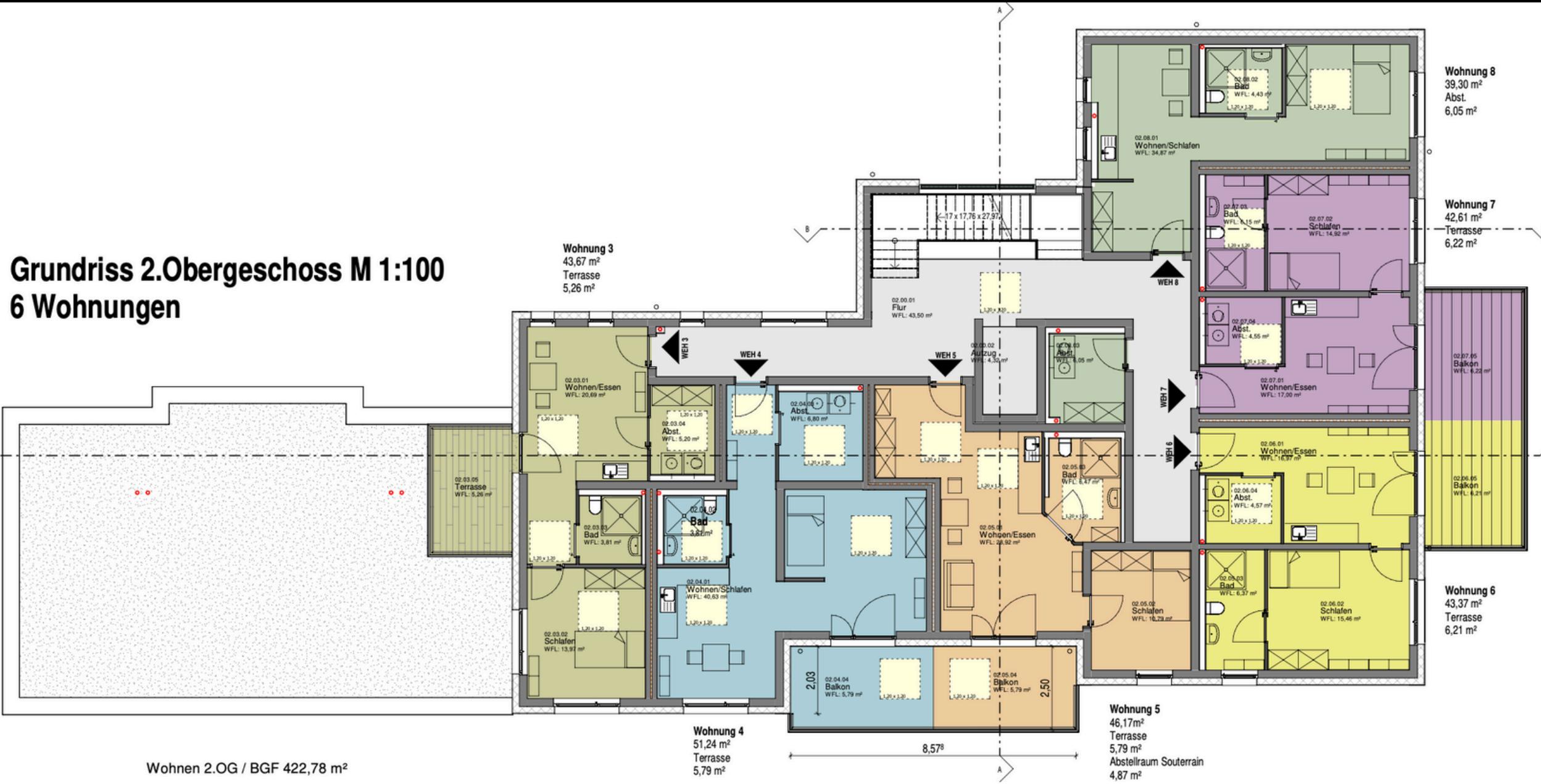
# Grundriss Staffelgeschoss, 4 Wohnungen

## Grundriss Staffelgeschoss M 1:100 4 Wohnungen



# Grundriss II. Obergeschoss, 6 Wohnungen

**Grundriss 2.Obergeschoss M 1:100**  
**6 Wohnungen**

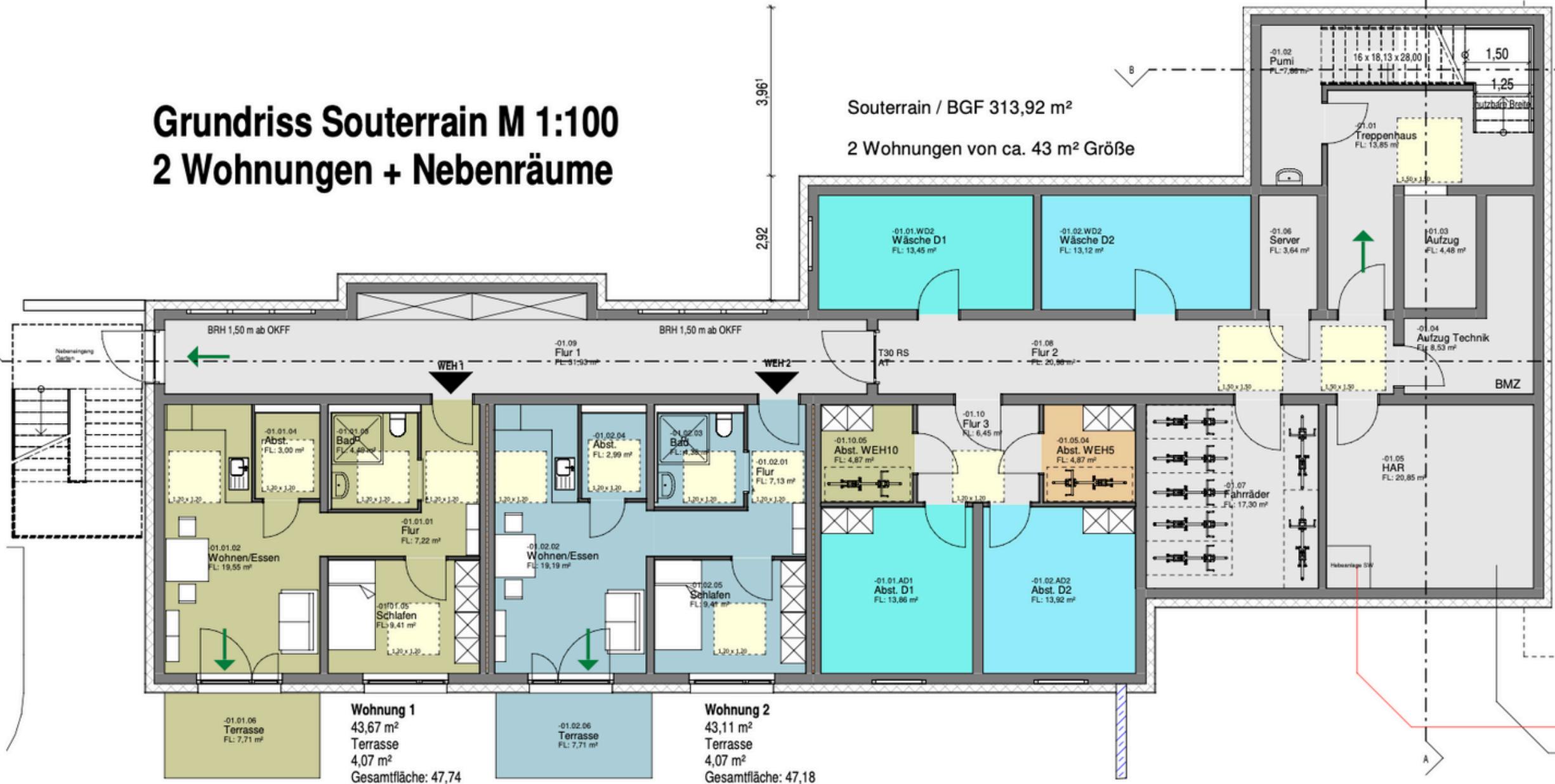


# Grundriss Souterrain, 2 Wohnungen + Nebenräume

## Grundriss Souterrain M 1:100 2 Wohnungen + Nebenräume

Souterrain / BGF 313,92 m<sup>2</sup>

2 Wohnungen von ca. 43 m<sup>2</sup> Größe



# Ansicht Nordwesten + Südwesten



ANSICHT SÜDWESTEN

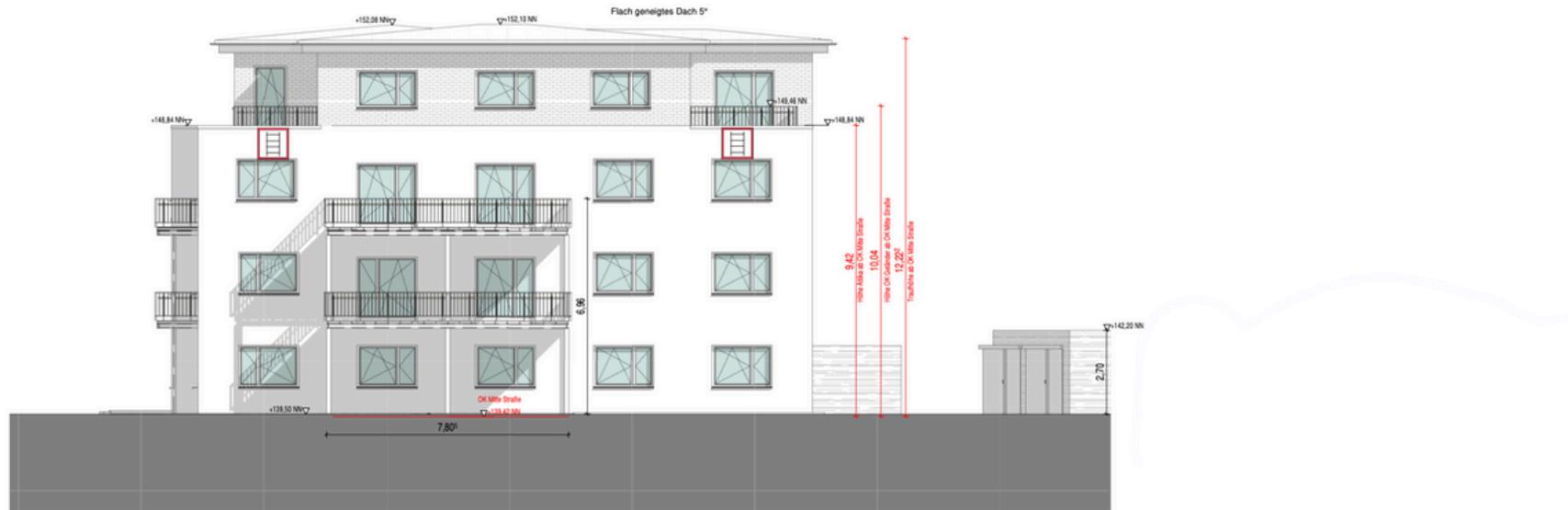


ANSICHT NORDWESTEN

# Ansicht Nordosten + Südosten



ANSICHT NORDOSTEN



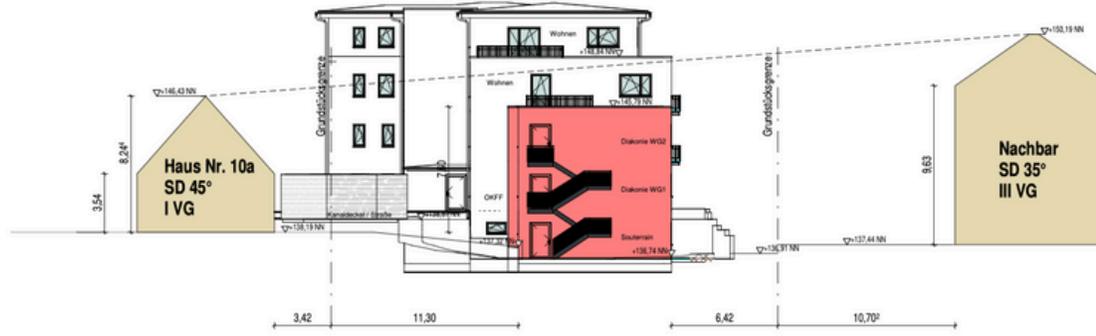
ANSICHT SÜDOSTEN



# Visualisierung



PARKANSICHT VISUALISIERT



GEBÄUDEHÖHEN PARKANSICHT / ANSICHT NORDWESTEN



GEBÄUDEHÖHEN STRASSENANSICHT / ANSICHT SÜDOSTEN



STRASSENANSICHT VISUALISIERT